



CSU-Fraktion im Schweinfurter Stadtrat

Karl-Götz-Straße 17 • D 97422 Schweinfurt, Germany

Stadt Schweinfurt
Herrn Oberbürgermeister
Markt 1
97421 Schweinfurt



Ansprechpartner
Rüdiger Köhler

Telefon
09721 41 73 71 (privat)
09721 203-100 (dienstlich)
0177 567 72 87

e-mail
ruediger.koehler@web.de

Schweinfurt,
18.06.2020

Einleitung eines Änderungsverfahrens zum Bebauungsplan N27b (Eselshöhe West-2) Antrag

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

im Namen der Fraktionen von CSU und B'90/Die Grünen stellen wir den Antrag, ein Bebauungsplanänderungsverfahren für den Bebauungsplan N27b im Teilbereich WA14 einzuleiten, mit dem Ziel dort Wohnraum zu schaffen.

Begründung:

Mit Aufstellung des Bebauungsplans wurde in v.g. Bereich, der Südspitze des Baugebietes, eine Fläche für einen Nahversorger ausgewiesen. Schwierigkeiten hinsichtlich der zulässigen Verkaufsflächengrößen haben bislang dazu geführt, dass dieser Nahversorger nicht realisiert wurde. Nachdem in den vergangenen Jahren bestehende Lebensmittelmärkte in der näheren Umgebung vergrößert oder neue Märkte errichtet wurden, halten wir an dieser Stelle einen weiteren Markt für entbehrlich.

Stattdessen soll dort an diesem Stadteingang ein attraktives Wohngebäude/ eine attraktive Wohnanlage, gerne auch höher als die übrigen Gebäude des Gebietes entstehen können.

Mit freundlichen Grüßen

Rüdiger Köhler
Bau- und umweltpolitischer Sprecher
Stellvertretender Fraktionsvorsitzender

Gez.

Stefan Funk
Fraktionsvorsitzender

Gez.

Holger Laschka
Fraktionssprecher

Gez.

Dr. Reginhard von Hirschhausen
Fraktionssprecher

CSU-Fraktion im Schweinfurter Stadtrat

Maurice Breitkopf, Werner Christoffel, Alexander Dahms, Florian Dittert, Stefan Funk, Karolin Große, Uli Hader, Rüdiger Köhler, Sorya Lippert, Reimund Maier, Klaus Rehberger, Mathias Ritzmann, Theresa Schebeck, Oliver Schulte, Stefanie Stockinger-von Lackum, Renate Walz, Dr. Bernd Weiß

www.csu-schweinfurt.de

Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen im Schweinfurter Stadtrat

Magdalena Breitenbach, Johanna Häckner, Dr. Reginhard von Hirschhausen, Holger Laschka, Barbara Mantel, Ayfer Rethschulte

www.gruene-schweinfurt.de