



Unverzichtbar und wertvoll ist die ehrenamtliche Tätigkeit unserer Freiwilligen Feuerwehren. Die Gemeinde würdigt diese enorme Leistung mit großer Unterstützung.

### FEUERWEHREN

- Neue Tore – Feuerwehrhaus Altenschwand
- Sanierung und Baumaßnahmen: Feuerwehrhaus Taxöldern
- Sanierung: neue Heizung Feuerwehrhaus Pingarten
- Sanierung: Feuerwehrhaus Neuenschwand
- Sonnenschutzfolien für alle Feuerwehrhäuser
- Neuanschaffung TSF Taxöldern
- Neuanschaffung TSF Pingarten
- Neuanschaffung TSF-W Altenschwand mit neuer Pumpe

Der Hammersee mitten in Bodenwöhr ist ein großer Schatz – für Einheimische wie für Touristen. Für ein blaualgengereies Gewässer zieht man an einem Strang.

### PROJEKT HAMMERSEE OHNE BLAUALGEN

- Oberflächenabzug am See
- Schwimmende Röhrrichtinseln zum Nährstoffabbau und als Barriere
- Schilfmahd
- Umfassendes Monitoring
- Runder Tisch: Hammersee ohne Blaualgen
- Testinstallation Belüftungsanlagen



Sämtliche Konzepte in Bodenwöhr werden nicht von oben aufgesetzt, sondern mit den Bürgerinnen und Bürgern erarbeitet. In den vergangenen Jahren wurden viele Projekte umgesetzt, die Bodenwöhr noch lebens- und liebenswerter machen, auch rund um den schönen Hammersee. Unsere Gemeinde hat eine hohe Lebensqualität in vielen Bereichen – und so erreichte Bodenwöhr im Jahr 2022 oberpfalzweit den ersten Platz beim Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“.

### FREIZEIT UND TOURISMUS, SOZIALE UND KULTURELLE AKTIVITÄTEN

- Toilette beim Beachvolleyballfeld
- Bau eines Sanitär- und Wachgebäudes und Gestaltung des Badeplatzes Blechhammer
- Neubau Brücke und Fußweg am Bahndamm
- Neubau Parkplatz Ludwigsheide
- Schaffung eines Parkplatzes am Kolm in Pingarten
- Eröffnung Pilgerweg
- Schaffung und Steigerung des kulturellen Angebots (u. a. Gala, Volksfest)
- Seebühne
- Heiraten am Hammersee: Neue Traustelle im Kunst- und Kulturgarten
- Postfiliale Ortsmitte
- Bürgerhaushalt der Gemeinde Bodenwöhr
- Neubau Recyclinghof

Die Schaffung und Sanierung neuer Spielplätze sind wichtige Beiträge für unsere kleinen Bürger. Traditionen und Themen aus unseren Ortschaften sind in die Gestaltung eingeflossen.

### SPIELPLÄTZE

- Neubau Spielplatz Pingarten (Bienengarten)
- Neubau Spielplatz Windmais (Erzabbau mit Lorenbahn)
- Neubau Spielplatz Altenschwand (Wasserschloss)
- Sanierung und neues Spielgerät Spielplatz Neuenschwand
- Neues Spielgerät Spielplatz Kugelschlag
- Neubau Wasserspielplatz Badeplatz Blechhammer



Durch die seniorenfreundliche Gestaltung der Gemeinde können die Menschen gesund und sicher alt werden und länger an der Gesellschaft teilnehmen.

### SENIOREN

- Betreutes Wohnen am Birkerl – in Planung
- Neubau Generationenspielplatz
- Barrierefreie Gestaltung aller geplanten Sanierungsprojekte der Gemeinde



Wie in vielen anderen Gemeinden sind in Bodenwöhr die Trinkwasser- und Abwasserleitungen in die Jahre gekommen. Konsequenterweise verfolgt man die Sanierung in allen Ortsteilen und bietet Infoveranstaltungen für die Bürgerinnen und Bürger.

### SANIERUNG WASSERLEITUNGEN

- Ludwigsheide
- Stollenweg – Windmais
- Schwandorfer Straße
- Turesbach
- Windmais Dorf Abschnitt 1 und 2
- Neuenschwand Dorf Abschnitt 1 und 2

Auch viele Straßen sind im Gemeindegebiet in die Jahre gekommen und wurden umfassend saniert.

### SANIERUNG STRASSEN

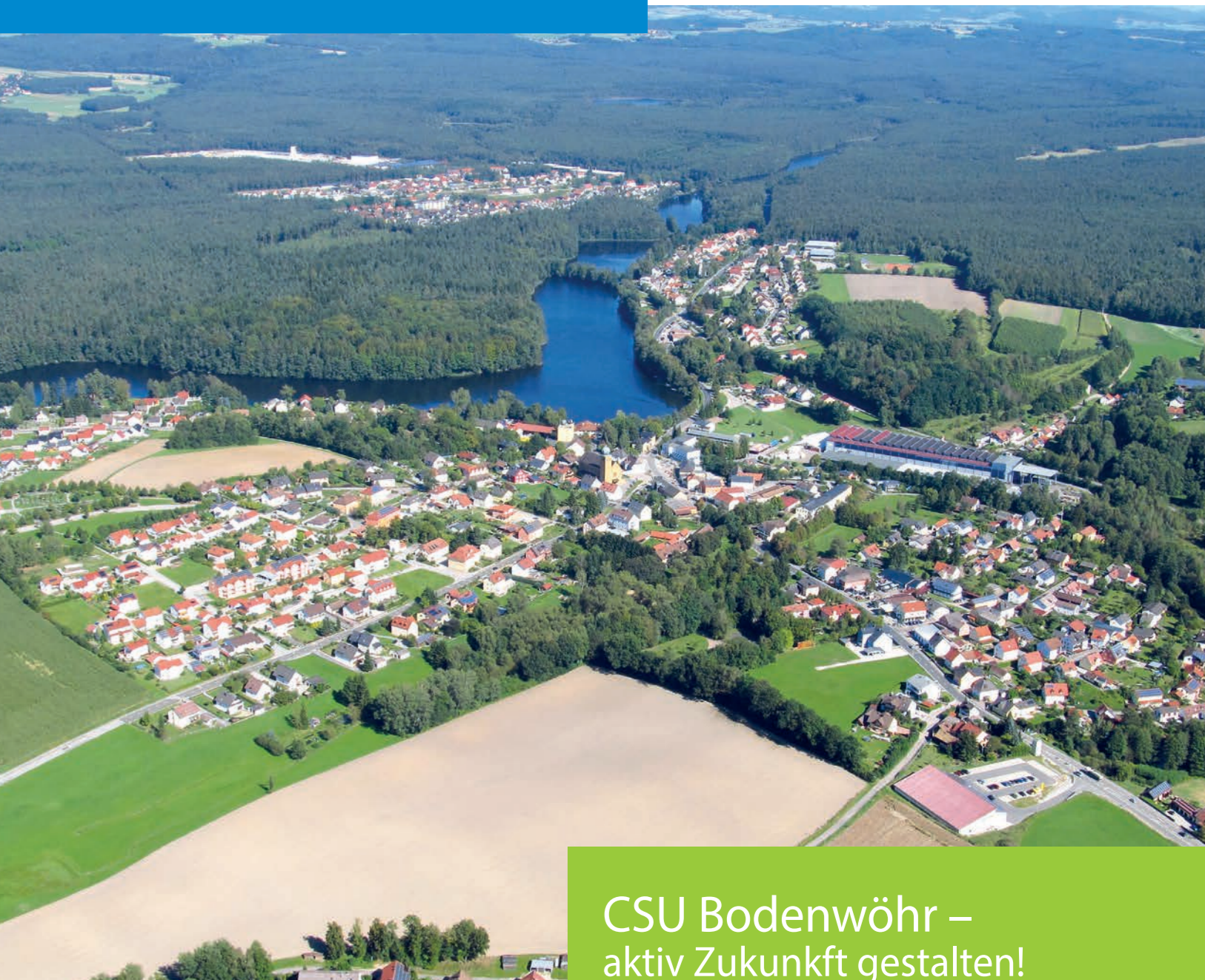
- Schwandorfer Straße
- Neuenschwand – Kölldorf
- Altenschwand – Mappenberg
- Sad18 – Taxöldern-Fischweg
- Neubau Straße Turesbach
- Gehweg Erzhäuser entlang ST2398
- Sanierung Forststraße



Unser Bauhof leistet hervorragende Arbeit. Fahrzeuge der Gemeinde Bodenwöhr hält man auf dem neuesten Stand, um die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter zu unterstützen.

### NEUE FAHRZEUGE DER GEMEINDE

- Mäh-Universalfahrzeug Kärcher
- Neuer Tandemanhänger Bauhof
- Neuer LKW 7,5 Tonnen
- Neuer Kindergartenbus
- Neuer Kastenwagen Gebäudemanager



Liebe Bürgerinnen und Bürger,

wenn ein halbes Jahrzehnt vergangen ist, dann schickt es sich, einen kurzen Überblick über all das zu geben, was wir zusammen in den vergangenen fünf Jahren geschafft haben. Oft hat man die vielen Einzelbausteine nicht mehr im Gedächtnis und man sieht erst beim Zusammentragen, dass sich vieles verändert hat.



Georg Hoffmann, 1. Bürgermeister

Ich habe vor fünf Jahren mit meiner Arbeit begonnen und es ist uns gelungen, zusammen unsere Gemeinde Bodenwöhr in allen Bereichen enorm lebens- und lebenswerter zu gestalten.

Ein Team, bestehend aus dem Gemeinderat, der Gemeindeverwaltung mit all ihren Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, den Vereinen, Ihnen als Bürgerinnen und Bürger und mir als Bürgermeister, hat vieles möglich gemacht, was vielleicht auf den ersten Blick nicht machbar erschien. Im Umkreis blickt man beeindruckt auf das, was wir bisher geschafft haben. Vieles ist sogar Vorbild gewesen für andere Gemeinden.

Stolz können wir vor allem auch darauf sein, dass wir uns nicht nur an die einfachen Dinge wagen, sondern es uns auch zutrauen, Großprojekte zu gestalten, wie den Neubau einer modernen zukunftsfähigen Schule oder die enorme Aufwertung des Bahnhofsareals mit dem dort entstehenden Technikerlebniszentrum des Landkreises Schwandorf und einem Multifunktionsgebäude für Vereine und unsere Bürgerschaft.

Ich darf Ihnen allen zusammen für die vertrauensvolle Zusammenarbeit herzlich danken. Alles Geschaffte haben wir gemeinsam gestaltet, vom einfachen Bürgerforum bis zur finalen Umsetzung. Und ja, es macht mir unglaublich viel Freude, für unsere Gemeinde zu arbeiten. Ich stecke meine ganze Leidenschaft, meine Freizeit und meine Arbeitskraft in unsere schöne Gemeinde. So ist für mich meine Arbeit in den fünf Jahren zur Berufung geworden. Ich lebe meine Aufgabe mit echter Hingabe und freue mich sehr auf all das, was in der Zukunft uns begegnen wird.

Natürlich können und konnten wir nicht alles zur Zufriedenheit aller lösen. Der gute alte Spruch „Es allen Menschen recht getan, ist eine Kunst, die niemand kann“ aus einer Erzählung von Friedrich Hebbel ist leider wahr. Doch können wir für uns in Anspruch nehmen, dass wir unsere Entscheidungen immer bestmöglich getroffen haben.

Jetzt wünsche ich Ihnen viel Freude beim Lesen der Meilensteine unserer gemeinsamen fünf Jahre.

Ihr

Georg Hoffmann



Sie haben Anregungen, Wünsche oder Fragen – dann kontaktieren Sie uns. Wir freuen uns auf Sie!

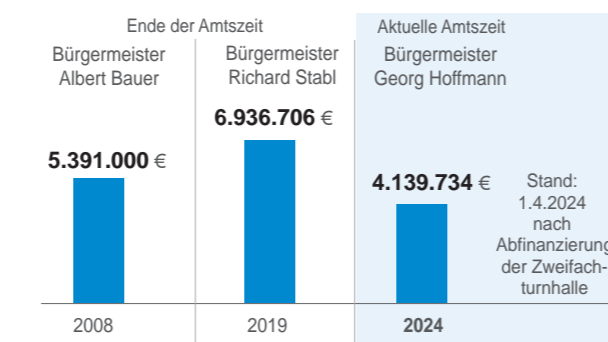
CSU Ortsverband Bodenwöhr  
Buchenweg 8  
92439 Bodenwöhr  
Telefon: +49 (0) 9434/202666  
Telefax: +49 (0) 9434/202694  
E-Mail: info@csu-bodenwoehr.de

## Das Wichtigste zuerst:

### ABFINANZIERUNG UND SCHULDENSENKUNG BZW. -ABBAU

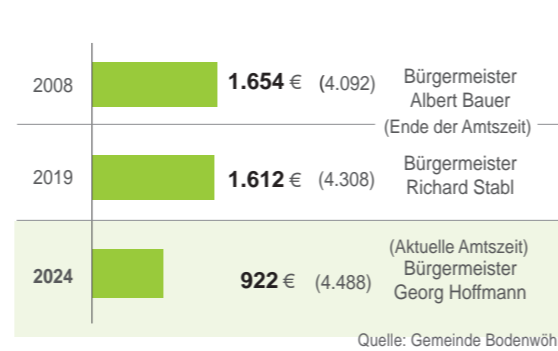
Die Pro-Kopf-Verschuldung in Bodenwöhr sank von 1612 Euro im Jahr 2019 auf 922 Euro im März 2024. Jede variable Zinsbindung wurde dazu genutzt, die restliche Kreditsumme zurückzuzahlen. Dies war möglich, weil keine Neuverschuldung in den Jahren 2020, 2021, 2022 und 2023 erfolgte. Bis April 2024 wurden Schulden aus der Vergangenheit mit über 2,7 Millionen Euro zurückbezahlt. Allein 2024 erfolgten zusätzlich Rückzahlungen in Höhe von 742.000 Euro. Das gibt uns den Spielraum, uns die künftigen Investitionen leisten zu können, da die Situation nur das Niveau der Übergabe 2019 erreicht. Zins und Tilgung wurden mit besseren Konditionen abgeschlossen. Zum Beispiel ist durch die Umwandlung in ein Bauspardarlehen zu 0,7 Prozent die künftige langfristige Leistungsfähigkeit besser gesichert als in den Jahren 2008 bis 2019.

#### Schuldenstand im Rahmen des Haushaltsplans (Gesamtverschuldung)



#### Pro-Kopf-Verschuldung

In Klammern: Anzahl der Einwohner in der Gemeinde



Bodenwöhr ist als Wohnort beliebt bei jungen Familien. Dem Wunsch nach Bauplätzen kommt man gerne nach und unterstützt Neubürgerinnen und Neubürger. Aber auch dem Erhalt der Traditionen in den Ortsteilen kommen wir nach und versuchen, die jungen Leute in den Dörfern zu halten. In den vergangenen Jahren hat die Gemeinde viele neue Wohngebiete auf den Weg gebracht. Auch das Gewerbe in Bodenwöhr wächst.

### BAULEITPLANUNGEN

- Baugebiet Wirtskellerweg/Wegäcker – Bebauungsplan bis Umsetzung und Bebauung
- Baugebiet Taxöldern – Bebauungsplan – Umsetzung läuft
- Baugebiet Birkerl – Bebauungsplan – Umsetzung und Bebauung
- Neue Flächen Gewerbe- und Industriegebiet Blechhammer

Unsere Gemeinde hat sich ein Leitbild auf die Fahnen geschrieben: „Klimaneutrales Bodenwöhr – bürgerfreundlich und sympathisch“. Projekte für regenerative Energien werden konsequent umgesetzt.

### NACHHALTIGES ENERGIEKONZEPT

- Standortkonzept PV-Anlagen
- Aufbau einer Ladeinfrastruktur mit Ladesäulen in der Gemeinde Bodenwöhr: Rathaus – Parkplatz Ludwigsheide – Bahnhof – Ortsmitte – Schule
- Neubau Heizhaus auf dem Areal der Grundschule mit Nahwärmenetz



Gemäß unseres Leitbilds wandelt sich die Ortschaft Bodenwöhr erfolgreich vom geschichtsträchtigen Industrieort zum klimaneutralen Tourismusort. Nach der Schließung des Hüttenwerks vor 50 Jahren werden nach und nach Gebäude und Industrieflächen umgenutzt und renaturiert. Im Rahmen des integrierten nachhaltigen städtebaulichen Entwicklungskonzepts (InSEK) und des Kommunalen Denkmalkonzepts (KDK) erhält Bodenwöhr hohe Fördergelder zu Studien bei denkmalgeschützten Gebäuden oder Sanierungs- und Baumaßnahmen.

### GEMEINDEENTWICKLUNG

- Gasthof Schießl – Studie
- Altes Rathaus – Studie
- Bahnhof Blechhammer – Studie
- Taucherkapelle – Bauforschung
- Evangelische Kirche – Machbarkeitsstudie in Bearbeitung
- Forstmaschinen Betrieb – Einstellhalle, Bauforschung
- altes Magazin – Bauforschung



In den Ortsteilen werden Voraussetzungen geschaffen, um Maßnahmen zur Entwicklung des ländlichen Raums zu verwirklichen.

### FLUR- UND DORFERNEUERUNG

- Windmais-Erzhäuser – Fortführung und Umsetzung der Maßnahmen wie Wegebau und Renaturierung in der Flur, Fußweg Erzhäuser oder Spielplatz
- Taxöldern-Pingarten – Durchführung des Verfahrens

Geschichtsträchtige Gebäude werden behutsam saniert. Neben einem Technikerlebniszentrum des Landkreises entstehen Räume und Treffpunkte für die Vereine und für die Bürgerinnen und Bürger, die bei Foren bei allen Projekten ein Mitspracherecht haben und wertvolle Ideen einbringen. Die Identität der eigenen Herkunft geht dabei nicht verloren.

### UMSETZUNG DER SANIERUNGSMASSNAHMEN BEI DEN GEMEINDLICHEN GEBÄUDEN

- Sanierung Bahnhof – in Umsetzung
- Sanierung Altes Rathaus – in Planung



Der Aufbau einer digitalen Infrastruktur ist ein wichtiger Standortfaktor für die Gemeinde. Die Gemeinde verfolgt eine klare Strategie für die Zukunft von Bodenwöhr.

### DIGITALISIERUNG

- Glasfaserausbau für Rathaus und Schulareal
- Glasfaserausbau bis in jedes Haus der Gemeinde Bodenwöhr (Planung abgeschlossen – Erarbeitung Förderbescheid)
- Beschaffung für digitales Lernen in der Grundschule Bodenwöhr (Tablets)
- WLAN-Infrastruktur BayernWLAN: Gemeinde – Badeplätze – Anglerheim – Schule – Ortsmitte – Rathaus

Bildungspolitik ist eine langfristige Aufgabe. Mit der Schaffung vieler Strukturen stellen wir mit Weitblick die Weichen für die Zukunft unserer Kinder. Auch das macht Bodenwöhr für Neubürgerinnen und Neubürger sowie Einheimische attraktiv und lebenswert.

### BILDUNG, KINDERBETREUUNG UND SCHULE

- Sechste Kindergartengruppe im ehemaligen Hauptschulgebäude
- Schaffung eines Waldkindergartens
- Neubau Grundschule Bodenwöhr mit Konzeption für Ganztagsbetreuung
- Aufbau und Einführung Ganztagsbetreuung Grundschule Bodenwöhr
- Nachrüstung der Lüftungsanlage der Kinderkrippe

Die Friedhöfe in unserer Gemeinde haben Vorbildcharakter. Neue und kulturoffene Bestattungsformen wurden integriert, Anlagen saniert und erweitert.

### FRIEDHÖFE

- Sanierung Friedhof und Leichenhaus Friedhof Taxöldern
- Neubau Urnenanlage Friedhof Taxöldern
- Erweiterung Friedhof auf der Klause
- Zuschuss für neue Urnenanlage und Erneuerung Hauptweg Friedhof Neuenschwand

