

## Kurzbericht zur Gemeinderats-Sitzung Kirchehrenbach am 13. Juli 2020

1. Aufstellung eines Bebauungsplanes „Obere Bärenleite“ in Kirchehrenbach;  
Auswertung der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden an der Bauleitplanung;  
Abwägung der Einwendungen und Stellungnahmen;  
Satzungsbeschluss (*Fachreferent: Ing. Meier vom Ingenieurbüro Höhen + Partner*)

Die Stellungnahmen aus nachfolgenden Beteiligungen wurden zur Kenntnis genommen bzw. die entsprechenden Beschlüsse gefasst.

- B. FÖRMLICHE ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG
- C. FÖRMLICHE TRÄGER- UND BEHÖRDENBETEILIGUNG, KEINE STELLUNGNAHMEN ABGEGEBEN
- D. FÖRMLICHE TRÄGER- UND BEHÖRDENBETEILIGUNG, STELLUNGNAHMEN ABGEGEBEN OHNE EINWÄNDE, BEDENKEN, HINWEISE UND/ODER EMPFEHLUNGEN
- E. FÖRMLICHE TRÄGER- UND BEHÖRDENBETEILIGUNG, STELLUNGNAHMEN ABGEGEBEN MIT EINWÄNDE, BEDENKEN, HINWEISEN UND/ODER EMPFEHLUNGEN

Anschließend erfolgte nachfolgender Satzungsbeschluss:

### SATZUNGSBESCHLUSS

#### Beschlussvorschlag:

*Der Gemeinderat der Gemeinde Kirchehrenbach billigt den Planentwurf in der Fassung vom 02.03.2020 mit den heute beschlossenen redaktionellen Ergänzungen und Klarstellungen und beschließt diesen gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung. Die satzungsbeschlossene Planversion erhält das Datum vom 13.07.2020. Die Verwaltung wird beauftragt, den Satzungsbeschluss ortsüblich im amtlichen Mitteilungsblatt sowie zusätzlich auch online/digital auf der Homepage der Gemeinde Kirchehrenbach öffentlich bekannt zu machen. Mit dem Tag der Bekanntmachung tritt der Bauungs- und Grünordnungsplan mit der Bezeichnung „Obere Bärenleite“ in Kraft.*

## 2. Bericht der Bürgermeisterin

3. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Kirchehrenbach vom 8. Juni 2020

4. Genehmigung der Niederschrift über die Sondersitzung des Gemeinderates der Gemeinde Kirchehrenbach vom 15. Juni 2020

5. Bauantrag für den Neubau einer Gewerbehalle auf dem Grundstück Fl. Nr. 2715/9 der Gemarkung Kirchehrenbach (*Pretzfelder Str. 12*);  
Vorlage im Genehmigungsverfahren

Kennntnisnahme des GR

6. Bauantrag für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und Carport auf dem Grundstück Fl. Nr. 1586/4 der Gemarkung Kirchehrenbach (*Tannenweg 5*)

Zustimmung

7. Bauantrag für den Neubau einer Gewerbehalle mit Büro auf dem Grundstück Fl. Nr. 2715/8 der Gemarkung Kirchehrenbach (*Pretzfelder Str. 11*);  
Anträge auf Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Im Langen Graben“

Zustimmung

## 8. Bericht aus der Sitzung des Ausschusses für Bauangelegenheiten, Dorfentwicklung und Tourismus der Gemeinde Kirchehrenbach vom 6. Juli 2020

Bei der Beratung über ein mögliches Halteverbot im Bereich Einmündung Sportplatzstraße in die Leutenbacher Straße ergeht folgende Empfehlung an den GR: Die vorbeschriebene Stelle auf dem Gehweg soll als Sperrfläche (schraffierte Fläche) markiert werden.

Beratung zu den Bauanträgen der vorhergehenden GR-TOP's

## 9. Bericht aus der Sitzung des Ausschusses für Soziales, Kultur und Sport der Gemeinde Kirchehrenbach vom 8. Juli 2020

Vorstellung der neuen Jugendbeauftragten Maria Fey-USchbanok. Folgende drei Punkte werden für eine erste Umsetzung von ihr genannt:

Einrichtung einer E-Mail Adresse für Kontakte der Jugendlichen

Spielplatzausstattung mit zusätzlichen Sitzgelegenheiten

Freizeitgelände – Auswärtige Nutzer verhindern die Nutzung durch Einheimische. Hier Beobachtung über die nächsten Monate

Angebot von Hundekotbeuteln und Einrichtung eines Hundespielplatzes.

Generell sollen keine Hundekotbeutel angeboten werden und die Ausschussmehrheit steht einem Hundespielplatz skeptisch gegenüber.

In der August Sitzung soll ein entsprechender Beschluss herbeigeführt werden und eine Mitteilung an die Hundebesitzer erfolgen. Dem Brief sollen dann Hundekotbeutel beigelegt werden.

Es wird eine Kerwa „light“ geben. Fa.Lützelberger kommt mit einem Süßwarenstand und die Kerwasburschen wollen einen Baum stellen.

Für den Raum der Vereine haben bisher drei Vereine ihr Interesse bekundet. Es wird eine Gebührenordnung für die Nutzung vorgeschlagen, welche im August beschlossen werden soll.

Das Ferienprogramm wird seitens der Gemeinde abgesagt. Vereine können dies aber in Eigenverantwortung trotzdem anbieten.

Es wird ein Bildmotiv für Postkarten angeboten. Entsprechende Post- und Glückwunschkarten sollen mit einem Kirchehrenbacher Motiv in Auftrag gegeben werden.

Als Coronahilfe wurden seitens des Landkreises an die Gemeinde für die Seniorenarbeit 1139 € ausgegeben.

## 10. Informationen

Für den Straßenausbau hat die Gemeinde die auch in den Vorjahren gewährte Summe von 11400 € erhalten.

## 11. Wünsche und Anträge

In einer der nächsten Sitzungen soll über die Zusendung von Sitzungs- und Arbeitsunterlagen über digitale Kanäle diskutiert werden.

Für die Außenfassade am Bahnhof wird mit 8:6 für BLAU entschieden.

Anregung von Dr.Johannes Bail für die Übernahme von Baumpatenschaften für gemeindliche Obstbäume. Er würde die Kartierung vorab übernehmen.

Für das künftige öffentliche WC im Bahnhofsgebäude soll über einen Schließmechanismus bzw. die Handhabung zeitnah entschieden werden.

Im AZV soll über die Erschließung (Kostendeckung) für künftige Baugebiete beraten werden.

Der Wasserpreis muss seitens der Gemeinde auch angepasst werden.