CSU

Ortsverband Bayerisch Gmain

**Artikel vom 23.07.2020**

# Ortswerkstatt am 23.07.2020 im Haus des Gastes

**Liebe Bayerisch Gmainer ! Heimat aktiv gestalten - dazu laden wir Euch/Sie herzlichst zur Ortswerkstatt am Donnerstag, den 23.07.2020 ab 18:30 Uhr in das Haus des Gastes (Kursaal) ein. Bitte machen Sie mit !**

Hier können Sie Ihre Ideen- und Anregungen für doch so wichtige Sanierungsvorhaben in unserer Gemeinde einbringen. Allen voran dem Haus des Gastes (HdG) sowie unserem Rathaus. Detailinfos finden Sie im aktuellen Gmoa Blattl (02-2020) und dem nachfolgendem Einladungstext der Gemeinde. Ich hoffe wir sehen uns. Viele Grüße, Willi Färbinger (2. Bürgermeister von Bayerisch Gmain)

Hier der offizielle Einladungstext der Gemeinde:

## Einladung zur Ortswerkstatt zu den Perspektiven von Sanierungsaktivitäten in Bayerisch Gmain im Rahmen der Städtebauförderung am Donnerstag den 23.07.2020

Sehr geehrte Damen und Herren, am Donnerstag, 23.07.2020 laden wir Sie recht herzlich zu einer Ortswerkstatt zu den Perspektiven von Sanierungsaktivitäten von Bayerisch Gmain im Rahmen der Städtebauförderung von 18.30 bis ca. 22.00 Uhr in den Kursaal im Haus des Gastes ein.

Worum geht es? Damit die Voraussetzungen für die zukünftige Inanspruchnahme von Städtebauförderungsmitteln geschaffen werden, wird derzeit ein „Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept" für den zentraleren Ortsbereich von Bayerisch Gmain erstellt, mit der die Planungsgemeinschaft Raab+Kurz beauftragt wurde. Unter der Mitwirkung von interessierten Bürgerinnen und Bürger wird, aufbauend auf die Vorarbeiten der Planer und des Gemeinderats, schrittweise der „Rahmen" für die zukünftige Sanierung in Bayerisch Gmain abgesteckt.

Für die Ortswerkstatt ist die Bearbeitung folgender Schwerpunkte vorgesehen:

- Einstieg in das Untersuchungsgebiet: Klärung von Sanierungsanforderungen, Ableitung und erste Bearbeitung von relevanten Schwerpunktbereichen.

- Vertiefung Gemeinbedarfszentrum (v.a. Rathaus und Haus des Gastes): Im Rahmen einer beauftragten Machbarkeitsstudie zur Klärung der Sinnhaftigkeit eines weitgehenden Bestandserhalts für das Haus des Gastes wurde in Wechselbezug mit dem Rathaus ein Konzeptvorschlag erarbeitet, der im Rahmen der Ortswerkstatt rückgekoppelt wird.

Ablauf:

- 18.30 Uhr: Beginn

- Begrüßung

Schwerpunkt 1: Einstieg in das Untersuchungsgebiet

- Einführung zu den Grundlagen der Sanierung

- Klärung der Ausgangssituation und Ableitung von Sanierungsanforderungen im Untersuchungsgebiet

Schwerpunkt 2: Vertiefung Gemeinbedarfszentrum

- Einführung unter Vorstellung der bisherigen Vorarbeiten und des Konzeptvorschlags

- Rückkopplung des Konzeptes zur Neuordnung Haus des Gastes und Rathaus

- Ausblick zum weiteren Vorgehen

- ca. 22.00 Uhr: Ende

Die Moderation wird von Frau Kurz-Müller und Herrn Dr. Raab, Stadt- und Regionalplaner von der Planungsgemeinschaft Raab+Kurz übernommen. Wenn Sie an der Werkstatt teilnehmen, bitten wir um kurze Mitteilung an lukas.poellner@bayerisch.gmain.de (möglichst bis Mo. 20.07.2020).

Aufgrund der Corona-Pandemie bitten wir Sie, neben der Mund-Nasenbedeckung auf die Einhaltung der Sicherheitsabstände und die Hygieneregeln zu achten.