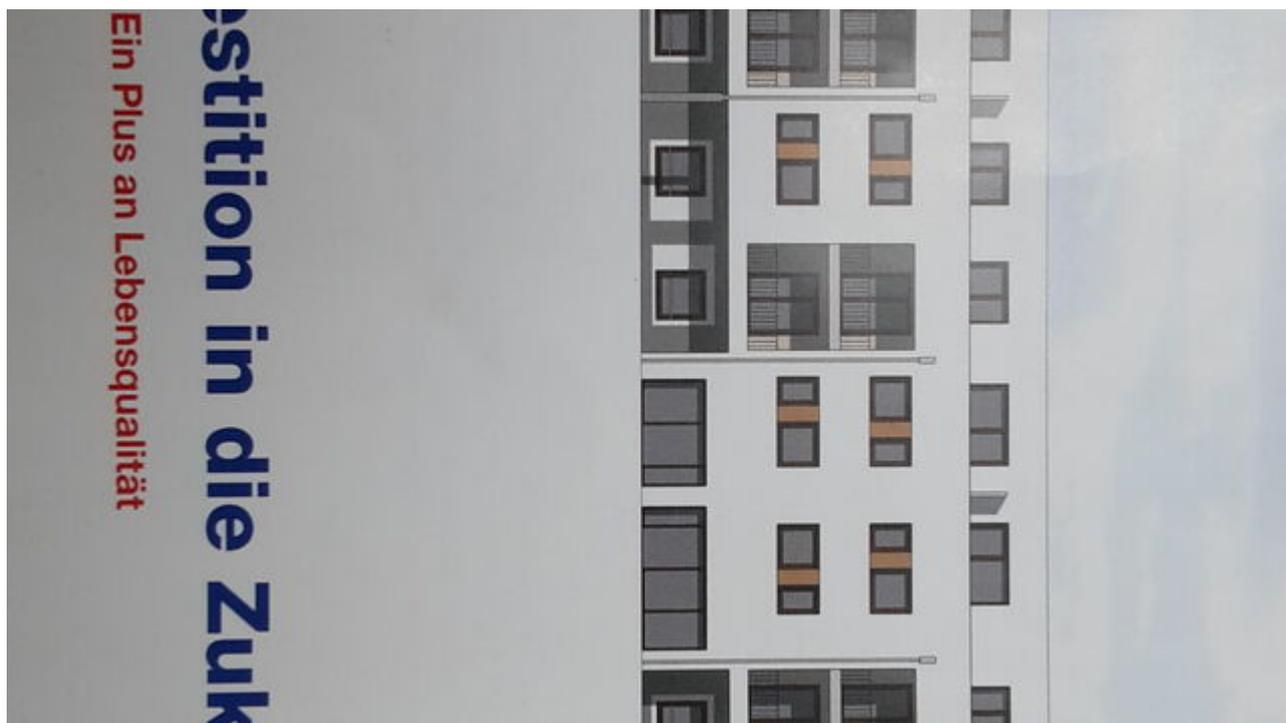


Artikel vom 30.01.2017

Die CSU informiert

Neue Seniorenwohnanlage am Wiesenweg in Emskirchen:



Seniorenwohnanlage Wiesenweg - Ansicht Südseite

Sobald die Wetterlage es erlaubt wird mit dem Bau der neuen Wohnanlage am Wiesenweg in Emskirchen begonnen. Es entsteht eine völlig neue seniorengerechte Wohnanlage mit altersgerechtem Umfeld, uneingeschränkter Bewegungsfreiheit, behindertengerechter Ausstattung (barrierefrei, rollstuhl- und rollatorgerecht) in zentraler Lage in Emskirchen. Moderne Architektur, intelligente Bauweise und eine gute Infrastruktur bieten hier ein optimales Wohngefühl.

In diesem Bauwerk sind zunächst 24 Eigentumswohnungen geplant, deren Reservierungsmöglichkeit und Verkauf zur Zeit bereits läuft. Hierzu wurden von der Wiesenweg-Wohnbau GmbH entsprechende Umfragen an Personen über 55 Jahre gestellt, um die Bedürfnisse und Interessen abzuklären. Personen, die hier Interesse bekundet haben, wurden bereits durch das beauftragte Maklerbüro kontaktiert.

Es gibt 3 Varianten von Wohnungsgrößen (ca 66qm, 76qm, 79qm), außerdem großzügigen Treppenhäuser und Aufzüge. Balkone und Dachterrassen erhöhen die Attraktivität.

Alle zum Verkauf stehenden Wohnungen können vom Eigentümer selbst ausgestattet und

eingerrichtet werden. Es stehen mehrere Varianten der Ausstattung zur Verfügung. Ebenso kann über angebotene Stellplätze oder Carports entschieden werden.

Das Erdgeschoß wird an die Caritas zur Errichtung einer integrativen Pflegewohngemeinschaft vergeben. Es besteht keine Verpflichtung gegenüber einen speziellen Pflegedienst, jeder Eigentümer oder Mieter kann im Bedarfsfall selbst über einen Pflegedienst, der ihn betreuen soll, entscheiden.

Die CSU Emskirchen hat maßgeblichen Anteil an der Realisierung dieses lang ersehnten Seniorenkonzepts. Für die Bevölkerung Emskirchens bietet das enorme Vorteile und ein Stück Lebensqualität für die Zukunft unserer älteren Mitmenschen. Der Aurrachtreff und diese Wohnanlage können durch die Nähe gut miteinander harmonieren.