

Artikel vom 07.03.2020

CSU Kandidaten zum Gemeinderat

stellen Ihre Standpunkte vor



KOMMUNALWAHL
15. MÄRZ 2020

KOMMUNALWAHL
15. MÄRZ 2020

KINDER, SENIOREN & VEREINE

AKTIV STATT REAKTIV!

Ergoldsbach muss das Potential des Bevölkerungswachstums und demographischen Wandels aktiv angehen. Dazu braucht es ein nachhaltiges Konzept, aber auch Visionen für ein Miteinander der Generationen.

www.csu-ergoldsbach.de
info@csu-ergoldsbach.de

KINDER, SENIOREN & VEREINE



Franz Zellner
IT-Systemadministrator
41, verheiratet, 3 Kinder

Prof. Dr. Silvia Dellinger
Professorin
46, verheiratet, 2 Kinder

Thomas Wagner
Großhandelskaufmann
39, verheiratet, 2 Kinder

Michael Schulz
Maschinenbautechniker
31, verheiratet, 1 Kind

UNSER ANSATZ
WAS UNS MOTIVIERT

Ergoldsbach ist eine Entwicklungsgemeinde, welche als zentrale Herausforderung in den nächsten Jahren v.a. das rasch voranschreitende Bevölkerungswachstum als auch die Konsequenzen der demographischen Entwicklung zu bewältigen hat. Dies führt zu Folgen für die Infrastruktur an Bildung und Betreuung, aber auch die kulturelle und kurative Infrastruktur vom Kindergarten bis zur steigenden Zahl an Seniorinnen und Senioren (z.B. Pflege).

Auch wollen wir die Vielzahl der Neubürgerinnen und Neubürger in den Fokus rücken, damit sich Ergoldsbach nicht selbst zu einer tiefen "Pendler- bzw. Schlafstadt" am Rande der Metropolregion München reduziert und beschneidet.

Unsere Vision ist es, Kinderkrippe und Kindergarten anhand konkreter Bedarfssanalysen seitler Einbezug der bereits vorhandenen Baueinrichtung zu erweitern und ggf. bestehende Vorhaben zu überplanen, unsere Schule und den Schieferort nicht nur barrierefrei zu gestalten, sondern

steigende Schülerzahlen durch zügige Schul-erweiterungen aufzufangen.

Wir erkennen das Potential unserer jüngeren Generationen und Vereine und wollen durch die Schaffung von Anreizstrukturen dieses gutste fördern. Neben der Entwicklung eines Gesamt-konzeptes für die Nutzung und Sanierung der Gottschallhalle liegt es uns am Herzen die Attraktivität des Freizeitgeländes zu steigern und Kultur- und Veranstaltungsangebote zu fördern.

Wir sehen die Bürger Ergoldsbachs als generatio-nenübergreifende Gemeinschaft. Um dies zu realisieren ist es unsere Aufgabe, Freizeitangebote für Kinder und Jugendliche zu erweitern, dem Wirtshausarbeiten aktiv entgegenzutreten, Neu-bürger aktiv zu integrieren, soziale Begegnungs-stätten zu schaffen, Bürgerbus-Linien einzurichten und die Senioren betreutes Wohnen im Ortskern zu ermöglichen.



KOMMUNALWAHL
15. MÄRZ 2020

NACHHALTIGKEIT & UMWELT

AKTIV STATT REAKTIV!

Als kompetentes Team wollen wir Ergoldsbach nachhaltig, gesund und zukunftsorientiert vom maroden Durchfahrtsort und Schlafstette hin zu einem innovativen und modernen Ort entwickeln.

www.csu-ergoldsbach.de
info@csu-ergoldsbach.de



NACHHALTIGKEIT & UMWELT



Markus Neumüller
Versicherungsfachmann
47, verheiratet, 4 Kinder

Ricard Bellmann
selbst. Maklermeister
58, verheiratet, 1 Kind

Thomas Stammhuber
Dipl. Chemiker
58, ledig

Daniel Peitz
Werkstatthege (B.A.)
35, ledig

UNSER ANSATZ WAS UNS MOTIVIERT

„Nichts ist beständiger als der Wandel“ – In den nächsten Jahren werden viele neue Technologien, Konzepte und Gesetze, vor allem hinsichtlich des Umwelts- und Klimaschutz sowie der Nachhaltigkeit, die Gestaltungsbedingungen für unseren Ort verändern. Wir wollen diese Veränderungen als Chance ergreifen und nicht als lästige, auferlegte Bürden hinnehmen.

Indem wir gezielt informieren, motivieren und Vorhaben unterstützen, können wir Ergoldsbacher der großen Politik ein Vorbild sein. Die Landwirtschaft, Energieversorgung, Mobilität, Hochwasserschutz, Altbausanierung, Grundwasserreinigung, Artenschutz oder Gewerbeansiedlung, fast überall können sich neue Chancen ergeben und fast überall können die Gemeinde und die Bürger tätig werden.

Um die notwendigen Rahmenbedingungen zu schaffen, sowie Fördergelder zu erhalten, streben wir eine starke Zusammenarbeit mit der Bundes- und Landespolitik, Netzebenen und Versagern an.

Eine nachhaltige und zukunftsrichtige Ausrichtung für ein lebhaftes Ergoldsbach mit ansehnlichem Ortsbild ist unser Anspruch. Wir wollen mehr Schwung in die Innenentwicklung bringen und zwischen Bürgern, Besitzern und Investoren aktiv und transparent vermitteln. Leeres Wohnraum, Gebäude, die für eine langfristige Planung von öffentlichen Infrastrukturmaßnahmen in Frage kommen, wollen wir erwerben und im Sinne der positiven Ortsentwicklung gestalten.

Sicher, einiges wird Vision bleiben, aber nur mit Mut, Ausdauer und motivierten Menschen haben wir die Chance, gemeinsam den Ort noch lebender zu gestalten.

Foto: © Fotostudio / Thomas Stammhuber

AKTIV STATT REAKTIV – www.csu-ergoldsbach.de | info@csu-ergoldsbach.de




KOMMUNALWAHL
15. MÄRZ 2020

BAUGEBIETE & ZUWACHS

AKTIV STATT REAKTIV!

Wir wollen eine Chancengleichheit für Bauherren etablieren, die es jedem unter gleichen Bedingungen ermöglicht, sein Vorhaben anhand klarer Vorgaben zu realisieren.

www.csu-ergoldsbach.de
info@csu-ergoldsbach.de



BAUGEBIETE & ZUWACHS



Richard Forster
EMR-Technik Meister
42 verheiratet, 2 Kinder

Stefan Gschmeier
Postbeamter/Rezeptionist
51, verheiratet, 2 Kinder

Robert Strohmeier
Selbständiger
Elektronikmeister
51, verheiratet, 3 Kinder

Tobias Ziegler
Student
21, ledig

UNSER ANSATZ WAS UNS MOTIVIERT

Ergoldsbach ist dank seiner geografischen Lage, der Nähe zu Landshut, München und Regensburg, aber vor allem der Anbindungen an die Bahn und der B20 in den letzten Jahren gerade für Neuzuzüger enorm in seiner Attraktivität gestiegen. Wir begrüßen diese Entwicklung sehr und wollen auch bei der künftigen Weiterentwicklung unserer Gemeinde aktiv und vorausschauend die Initiative ergreifen.

Um den Marktcharakter unseres Ortes zu kultivieren und auch die Gemeinde künftig für Neubürger attraktiv zu halten, ist es aus unserer Sicht wichtig, schon während der Planung neuer Baugelände, infrastrukturelle Maßnahmen wie Kindergärten und Schulen, Glasfaseranbindungen und Stromtrassen Anpassungen zu berücksichtigen. In erster Linie sehen wir es als unsere Aufgabe, bei der Vergabe von Bauplätzen einheimische Interessierten zu präferieren und Bauherren durch die Schaffung einer einheitlichen aber innovativen Bebauungsordnung zu unterstützen. Ziel soll es aus unserer Sicht sein, eine Chancen-

gleichheit für Bauherren zu etablieren, die es jedem unter gleichen Bedingungen ermöglicht, sein Vorhaben, sowohl innerorts als auch in den Ortsteilen anhand klarer Vorgaben (z. B. Grundrissart, FKW-Straßenbreite, Randbebauung) selbst zu realisieren.

Um die Situation im Ortskern zu verbessern, setzen wir uns für eine aktive Unterstützung von Neubau und Modernisierungsprojekten im Innenortsbereich im Rahmen des ISEKs ein. Als schrittweise mögliche Baugeländeerweiterung sehen wir das Areal vom Kapellenberg weiter zur Panndorfenerstraße und zur Dingfingergasse über die Buchener Straße Richtung Sengendorf. Weiter ist es in unserem Sinn, trotz der enormen Nachfrage Müll und Ziel zu haben, um ein gesundes und vornehmliches Wachstum unserer Gemeinde und die damit verbundenen Arbeiten der gemeindlichen Einrichtungen ohne Engpässe zu gewährleisten. So bleiben wir künftig unserem Markt und unser Geschäftswesen.

Foto: © Fotostudio / Thomas Stammhuber

AKTIV STATT REAKTIV – www.csu-ergoldsbach.de | info@csu-ergoldsbach.de





KOMMUNALWAHL
15. MÄRZ 2020

GEWERBEGEBIET & INFRASTRUKTUR

**AKTIV
STATT REAKTIV!**

Ergoldsbach wirtschaftlich beleben und finanziell stärken ist nur mit einem wasserdichten Konzept möglich. Wir bringen die Kompetenzen und die Motivation, um unseren Markt wieder aufblühen zu lassen.

www.csu-ergoldsbach.de
info@csu-ergoldsbach.de



GEWERBEGEBIET & INFRASTRUKTUR



Robert Strohmayer
Selbständiger
Elektronikmeister
55, verheiratet, 3 Kinder

Josef Polsterer
Selbständiger
Bodenleger
45, verheiratet, 2 Kinder

Christine Müllner
Selbständige
Industriemaschinenteile
46, verheiratet, 2 Kinder

Robert Bergott
Selbständiger
Diplom-Ingenieur
64, verheiratet, 4 Kinder

UNSER ANSATZ

WAS UNS MOTIVIERT

Die vorteilhafte geografische Lage unseres Marktes Ergoldsbach und die vergleichsweise günstigen Grundstückspreise führten in den vergangenen Jahren zu einem rapiden Wachstum unserer Gemeinde. Mit dem Zuwachs stieg nicht nur unsere Einwohnerzahl, sondern auch die infrastrukturellen Bedürfnisse der Bürger unseres Marktes. Der dringende Bedarf an Kindergärten, Hort und die Erweiterung unserer Schule stellen unsere Gemeinde vor eine finanzielle Aufgabe. Um diese Bedürfnisse nicht nur reaktiv und kurzfristig abzuhandeln, sondern aktiv und vorausschauend planen und realisieren zu können, braucht es neben engagierten Gemeinderäten vor allem ausreichend finanzielle Mittel. Wir sehen hier nicht etwa private Bauherren und Grundstückseigentümer in der Pflicht, sondern erkennen die Chancen, die Gewerksaamernehmen und damit verbundenen Gewerbesteuererhebungen mit sich bringen.

Um diese Möglichkeiten umfassend nutzen zu können, ist es unsere Aufgabe, anhand von Bedarfsanalysen die nötigen Schritte einzuleiten, um zeitnah neue Gewerbegebiete ausweisen zu können. So ist es uns möglich, die Kaufkraft des Ortes zu steigern, neue Arbeitsplätze zu schaffen und die Wertschöpfung unserer Marktgemeinde zu erhöhen. Unser Ziel ist es, den Bürgerinnen und Bürgern Ergoldsbachs die Möglichkeit zu geben, ihren Beruf in Ergoldsbach und Neulohren Süd, Ergoldsbach und seine Ortsteile liegen uns am Herzen - so planen wir die Größe dieser Ansätze anhand der Nachfrage und dem jeweiligen Bedarf, ohne Lebensqualitäten zu beschneiden.

Die aus unserer Sicht am besten geeigneten Standorte für die Erschließung neuer Gewerbegebiete befinden sich in unmittelbarer Nähe zu den E12n-Auffahrten Ergoldsbach und Neulohren Süd, Ergoldsbach und seine Ortsteile liegen uns am Herzen - so planen wir die Größe dieser Ansätze anhand der Nachfrage und dem jeweiligen Bedarf, ohne Lebensqualitäten zu beschneiden.

AKTIV STATT REAKTIV - www.csu-ergoldsbach.de | info@csu-ergoldsbach.de



KOMMUNALWAHL
15. MÄRZ 2020

DIGITALISIERUNG & EHRENAMT

**AKTIV
STATT REAKTIV!**

Wir sehen es als dringende Notwendigkeit, der Digitalisierung unseres Marktes nicht nur nachzukommen, sondern vorausschauend, allumfassende Konzepte vorzubringen, um unsere Gemeinde zukunftssicher zu beleben.

www.csu-ergoldsbach.de
info@csu-ergoldsbach.de



DIGITALISIERUNG & EHRENAMT



Simon Ziegler
selbstst. Kaufmann
49 verheiratet, 3 Kinder

Maximilian Irthaler
Elektroniker
25, ledig

Manuel Ettmüller
Student
25, ledig

Johannes Wittermeier
Mechatroniker
25, ledig

UNSER ANSATZ

WAS UNS MOTIVIERT

Die Folgen vermachtigter Digitalisierung in ländlichen Gemeinden wie unserer sind sehr viel deutlicher zu erkennen als in Städten. Die Bereiche in die sich ein unzureichender Ausbau von Glasfaser und öffentlichem WLAN erstrecken sind zwar nicht auf den ersten Blick erkennbar aber mehr als präsent. Während sich innovative Firmen bevorzugt an digitalen Knotenpunkten ansiedeln, konkurriert der Einzelhandel mit Internetteilnehmern und Kinder und Jugendliche wählen ihre Aufenthaltsorte nach der Verfügbarkeit von öffentlichem WLAN. Darüber hinaus leiden nicht nur Einzelhandel und Gaststätten, sondern auch öffentliche Plätze an denen sich Menschen treffen. Wir sehen es als dringende Notwendigkeit, der Digitalisierung unseres Marktes nicht nur nachzukommen, sondern vorausschauend allumfassende Konzepte vorzubringen, um unsere Gemeinde zukunftssicher zu beleben. Neben flächendeckender Mobilfunkversorgung in netzarmen Bereichen planen wir ein ebenso flächendeckendes öffentliches WLAN im Ortskern sowie an öffentlichen

Plätzen (z. B. Freibad, Jugendzentrum, Goldbachhalle, Sportplätze, Viehmarktplatz). Ferner sehen wir es als unsere Aufgabe in Zusammenarbeit mit unserem Einzelhandelswege zu gehen, um sich gegen Internetteilnehmern auf lokaler Ebene zu behaupten.

Weiter ist es uns wichtig, netzgerätfreie Informationskanäle via Social Media und einen digitalen Schaukasten zu schaffen, um die Bürger unserer Gemeinde tagaktuell und transparent über Gemeindegänge und Verwaltungsmöglichkeiten zu informieren.

Die Kehrseite der Digitalisierung, der Anonymisierung durch Social Media und Internet wollen wir mit einer aktiven Zusammenarbeit mit Ehrenamtlichen entgegen wirken, um beste Voraussetzungen für Vereinsstrukturen und Veranstaltungen zu schaffen. Insbesondere im Brandschutz gilt es, geeignete und notwendige Anschaffungen anzubringen und sinnvolle Realisierungen aktiv zu unterstützen.

AKTIV STATT REAKTIV - www.csu-ergoldsbach.de | info@csu-ergoldsbach.de

