

Artikel vom 29.07.2020

Zukunft

## Das Gewerbegebiet ist fertig



Zu Wochenbeginn hat die Firma Stratebau die Straße geteert. Damit gilt die Erschließung als abgeschlossen.

### **Die Straße in Brunnettberg Ost II ist geteert, damit ist die Erschließung abgeschlossen. 417 000 Euro wurden investiert.**

Die Straße im neuen Gewerbegebiet in Schmidmühlen ist geteert - die Erschließung des Areals im Bereich Brunnettberg Ost ist damit abgeschlossen. Laut Bürgermeister Peter Braun hatte man Anfang Mai 2020 mit den Arbeiten begonnen. Nun hat die Firma Stratebau zum Wochenbeginn die Straße geteert. "Mit dieser Maßnahme können wir weitere, attraktive Gewerbeflächen für den Standort Schmidmühlen ausweisen", sagte Bürgermeister Braun.

Das Gewerbegebiet Brunnettberg Ost II in Schmidmühlen ist nach eingehenden Beratungen im Marktgemeinderat erweitert worden. Die Liegenschaft dort wird auch "Lehmgrube" genannt. Den Grund dafür sah man deutlich bei den Erdarbeiten zu Straßentrasse, Wasser und Kanal. Gebaut werden 90 Meter Wasserleitung, drei Grundstücksanschlüsse sowie ein Unterflur- und ein Oberflur-Hydrant, etwa 100 Meter Schmutzwasserkanal sowie 90 Meter Regenwasserkanal.

Im Gewerbegebiet - so die Auflagen des Wasserwirtschaftsamts - wird das Regenwasser ins bestehende Rückhaltebecken geleitet. Das Fassungsvermögen beträgt etwa 760 Kubikmeter. Das Wasser wird dann über einen Drosselabfluss über die Straße Brunnettberg und Bergstraße in den Straßengraben östlich der Bergstraße geleitet. Der Schmutzwasserkanal wird an das bestehende Schmutzwasserkanalnetz in der Straße Gewerbepark angeschlossen. Die Straße wurde eine Breite von 6,50 Metern ausgebaut. Die Erschließungsstraße ist 100 Meter lang mit einem angegliederten Wendehammer.

Neben der Fahrbahn wurde ein 1,5 Meter breiter Mehrzweckstreifen angelegt, der auch als Versorgungsstreifen für spätere Leitungen zur Verfügung steht. Verlegt wurden Strom, Telefonkabel und Leerrohre im Mehrzweckstreifen. Die Baukosten, so informierte Bürgermeister Peter Braun, liegen bei etwa 417 000 Euro. Auf den Straßenbau entfallen 244 000 Euro, auf die Abwasseranlagen 133 000 Euro und auf die Wasserleitung 40 000 Euro.

### **Die beteiligten Firmen:**

- **Ingenieur:** Betreut wurde die Baustelle am neuen Gewerbegebiet vom Ingenieurbüro Petter aus Neumarkt.
- **Ausführung:** Damit wurde die Firma Seebauer aus Schwarzhofen beauftragt.
- **Teerarbeiten:** Die abschließenden Straßen-Teerarbeiten im neuen Gewerbegebiet wurden von der Firma Stratebau ausgeführt.