

## **Informationsschreiben zum Gemeindeentwicklungskonzept und aktuellen Gemeindethemen des CSU-Ortsvorstandes Mittelstetten - Tegernbach**

Im Januar 2024 fand die Klausurtagung zum Gemeindeentwicklungskonzept (GEK) statt. Die wesentlichen Ergebnisse sind in der Gemeinde-Homepage nachzulesen.

<https://www.mittelstetten.de/gemeindeentwicklungskonzept-durch-planungsbuero-opla-juni-2023>

Der CSU-Ortsverband möchte mit diesem Info-Schreiben bzgl. folgender Schwerpunkte Stellung beziehen:

### Infrastruktur:

Der Ausbau der Ortsverbindungsstraße Mittelstetten – Vogach (ab der Kreuzung Längenmoos) ist schon seit langen ein wichtiges Anliegen der CSU und wurde von den CSU-Gemeinderäten mit Nachdruck gefordert. Leider wird dieser Punkt in der aktuellen Gemeindepolitik mit niedriger Priorität behandelt.

Beim Radweg entlang der B2 Richtung Hattenhofen scheint es, auf Drängen der CSU-Gemeinderäte, nun endlich voranzugehen.

Der gefährliche Kurvenbereich beim „Brotladen“ hätte im Zusammenhang mit einem Bauvorhaben und der damit verbundenen Ortabrundung entschärft werden können. Hier bestand seitens der Gemeinde die Möglichkeit, die benötigte Fläche zu erhalten. Die CSU sieht dies als verpasste Chance seitens der Gemeindeführung an.

Es ist bekannt, dass der Fremdwasseranteil in der Kanalisation seit einigen Jahren deutlich zu hoch ist. Seitens des Wasserwirtschaftsamtes wurde ein Zeitfenster für Maßnahmen zur Verringerung des Fremdwasseranteils eingeräumt. Dieses Zeitfenster ist zwischenzeitlich abgelaufen, ohne dass eine tatsächliche Reduzierung stattgefunden hat. Die CSU-Gemeinderäte fordern die Gemeindeführung auf, diesbezüglich endlich tätig zu werden. Ausführliche Informationen erhalten Sie auf der CSU-Homepage:

<https://www.csu.de/verbaende/ov/mittelstetten/infos-aus-dem-ortsverband/>

### Gestaltung Dorfmitte:

Die Gestaltung der Dorfmitte ist ein zentraler Punkt aus dem Gemeindeentwicklungskonzept. Die Mitglieder des CSU-Ortsverbandes waren an der Erstellung des GEK intensiv und vor allem in allen Themenbereich vertreten. Die CSU drängt auf die zeitnahe Durchführung eines Gesamtkonzeptes, in welchem die Themen „neues Feuerwehrhaus“, „Aufwertung des Bereiches am Platt’l Platz und des Spielplatzes“,

„Umgestaltung Feuerhausstraße“, „Renaturierung der Glonn“ und „neuer Maibaumstandort“ abgedeckt werden.

Beim Thema „Mehrgenerationenhaus“ aus dem Gemeindeentwicklungskonzept sollte aus Sicht des CSU-Ortsverbandes trotz aktueller Liquiditätsproblemen eines potenziellen Bauträgers das Konzept mit Nachdruck weiterverfolgt werden.

#### Finanzierung:

Zur Finanzierung von obigen Maßnahmen ist im GEK u.a. die Möglichkeit von Einnahmen über Gewerbesteuern (Handwerkerhof) die Rede. Das Thema „Handwerkerhof“ wurde seitens der CSU-Gemeinderäte ins Leben gerufen. Die Notwendigkeit eines Handwerkerhofes wurde in der Klausurtagung seitens der Gemeindeführung bestätigt. Die CSU fordert nun hierzu planerische Lösungen. Gerade wegen der schlechten Haushaltslage muss diese Thema forciert werden.

#### Klimaschutz:

Die CSU-Gemeinderäte haben die Durchführung der im GEK festgehaltenen Klimaschutzmaßnahmen eingefordert. Mit der Errichtung einer Photovoltaikanlage auf der Turnhalle geht die Gemeinde nun endlich in die richtige Richtung.

#### Allgemeiner Hinweis:

*Am Sonntag den **09.06.2024** findet die Europawahl statt! Bitte gehen Sie zur Wahl. Die Europawahl ist auch für die Zukunftsgestaltung Bayerns enorm wichtig. Gerade in schwierigen Zeiten gibt es wenig Spielraum für Experimente. Es kommt auf jede Stimme an!*

**Besuchen Sie auch unsere Internetseite! Hier finden Sie Informationen über alle aktuellen Themen der Gemeinde Mittelstetten.**