



Gemeinderatsnewsletter



April 2021



Liebe Freunde,
Liebe Interessierte,

am letzten Mittwoch war es wieder soweit und wir wurden unter verschärften Corona Regeln (mit vorherigem Test und mit ständiger FFP2-Maskenpflicht) zur Gemeinderatssitzung im April geladen.

Wie immer gebe ich einen kurzen und kompakten Überblick über die behandelten Tagesordnungspunkte. Wenn jemand tiefergehende Fragen hat kann er/sie sich gerne an mich wenden und ich erläutere dann auch gerne die Details.

Ihr/Euer

Florian Zweckinger
Gemeinderat
CSU-Ortsvorsitzender

Bekanntgaben von nichtöffentlichen Beschlüssen

Beim Baulandmodell Talfeld in Großdingharting erhalten Erbbauberechtigte nach 40 Jahren ein Kaufrecht (Bei Grundstücken die auf Erbpacht vergeben werden).

Ferner werden zwei der Grundstücke am freien Markt, d.h. ohne Einkommens- und Vermögensgrenzen, zum Bodenrichtwert durch die Gemeinde zum Verkauf angeboten.

Geänderter Schulsprengel Mittelschule

Ab dem Schuljahr 21/22 ändert sich die Schulsprengelzugehörigkeit für Mittelschüler in unserer Gemeinde. Unsere Mittelschüler sind ab dem nächsten Schuljahr grundsätzlich zum Besuch der Mittelschule Oberhaching verpflichtet. Die Regierung von Oberbayern hat das nun endgültig bestätigt. Die Gemeinde hatte diesen Sprengelwechsel, in Anbetracht des entstehenden Schulcampus in Oberhaching und des Neubaus der Mittelschule in Pullach (Hohe Kosten für unsere Gemeinde!) bei der Regierung von Oberbayern beantragt. Schüler die noch in Pullach in der Schule sind können Ihre Schullaufbahn aber in Pullach beenden.

Neubau vom Clubhaus des Minigolfplatzes

2020 wurde eine Bauvoranfrage zum Neubau des Clubhauses eingereicht und genehmigt. Nun hat der Minigolfclub den formellen Bauantrag eingereicht.

Dieser wurde einstimmig beschlossen. Ferner hat der Minigolfclub um einen Zuschuss für den Neubau gebeten.

Der Minigolfclub hat im Gegenzug angeboten die Angebote im Ferienprogramm auszuweiten. Ebenso soll auch den Schulklassen der Grundschule Straßlach die Möglichkeit eingeräumt werden einmal pro Jahr kostenlos den Minigolfplatz zu nutzen.

Es stand der Vorschlag im Raum den Verein mit einem Zuschuss in Höhe von 5.000,00 Euro zu unterstützen.

Nach einer Diskussion wurde mehrheitlich beschlossen, dass der Verein für den Neubau des Clubhauses einen Zuschuss in Höhe von 5.000,00 Euro erhält.

Sanierung des Dorfweihers Straßlach - 2. Bauabschnitt

Der Antrag von der letzten Sitzung wurde nach der beschlossenen Vertragung von der Verwaltung nachgebessert und verdeutlicht.

Ebenfalls hat ein Ortstermin mit meinem Fraktionskollegen Niko Stoßberger stattgefunden. Hier hat sich Herr Stoßberger alle offenen Fragen ausführlich erläutern lassen.

Der Beschluss wurde nunmehr einstimmig angenommen. Jedoch wurde eine klar definierte Kostenobergrenze in Höhe von 40.000,00 Euro in den Beschluss aufgenommen, so dass nunmehr eine klare Kostenkontrolle gegeben ist.

Änderung der Abstandsflächensatzung

Im Februar haben wir eine Abstandsflächensatzung als Reaktion auf die Novelle der Bayerischen Bauordnung erlassen. Im täglichen Gebrauch haben sich aber Probleme bei der Umsetzung von Quergiebeln und auf den Giebelseiten ergeben.

Daher wurde die Satzung so angepasst, dass im Wesentlichen die alten Abstandsflächen wieder gelten. Der Antrag wurde einstimmig angenommen.

Nun haben wir den öffentlichen Teil abgearbeitet, treten aber in eine sehr umfangreiche nichtöffentliche Sitzung ein. Damit darf ich mich von Ihnen verabschieden und Ihnen alles Gute wünschen.

Kontakt

Florian Zweckinger

Gewerbestr. 1
82064 Straßlach

E-Mail: f.zweckinger@googlemail.com

Mobil: 0171 44 23 480

Telefon Geschäftlich: 08170 998 550