

Artikel vom 01.08.2022

Neues aus dem Gemeinderat

## Der nächste Schritt in Richtung Zukunft



In der Sitzung vom 26.07.2022 wurde über die Kreditaufnahme in Höhe von 3,5 Mio. Euro für den Bau des neuen Kinderhauses abgestimmt. Auf Antrag des GR Thomas Muderlak erfolgte die Abstimmung namentlich.

Laufzeit des Kreditvertrages ist 20 Jahre, wie üblich sind die Zinsen auf 10 Jahre festgeschrieben. Wirtschaftlichstes Angebot ist das der Sparkasse mit einem Zinssatz von 2,08%. Nur hier sind Sondertilgungen möglich. Geplant ist, den Kredit mit Hilfe dieser Sondertilgungen innerhalb von 10 Jahren zurückzuzahlen. Neben einer jährlichen Tilgung in Höhe von 175.000 Euro sind die Sondertilgungen machbar, da mit Bezug des neuen Kinderhauses die immensen laufenden Kosten für die bisherige Containernotlösung in Höhe von derzeit jährlich ca. 120.000 Euro entfallen. Da die Container nur mit Strom beheizt werden können, ist hier sogar noch mit einer Kostensteigerung zu rechnen.

Da sich die Kreditaufnahme aus bekannten Gründen verzögert hatte, kann der Betrag nun nicht mehr in der Nullzinsphase aufgenommen werden. Auf Nachfrage von GR Hubert Winkler wurde kalkuliert, dass beim jetzigen Zinssatz im Vergleich zu einer Kreditaufnahme mit 0% Zinsen im März nun Mehrkosten um die 500.000 Euro anfallen.

Einzig die Gemeinderäte Anna Borawski-Utz und Max Hennies (beide Grüne Liste Alling) stimmten

gegen die Kreditaufnahme und somit nach wie vor gegen das neue Kinderhaus.