

Artikel vom 07.07.2020

Startschuss der Vergabe

Bewerbungen für Bauplätze in Heßdorf-Süd



Startschuss der Vergabe unserer Bauplätze Heßdorf-Süd: Bewerbungen sind von 13.07. bis 21.08. möglich, der Preis liegt bei 390 €/qm, die Vergaberichtlinie und den Bebauungsplan können online unter hessdorf.de "Aktuelles" abgerufen werden.

Wir als CSU Fraktion haben uns seit mehreren Jahren für diese Schaffung von Bauland im Zentrum von Heßdorf im Gemeinderat eingesetzt. Für die Realisierung haben wir aktiv gestimmt und sind sehr stolz auf den heutigen Tag der Veröffentlichung der Vergabe.

Das Baugebiet umfasst gut 50 Bauplätze zwischen 400 und 600 qm, die Vergabe soll an Privatpersonen mittels Vergaberichtlinie geschehen.

Bevorzugt werden Personen, die in Heßdorf wohnen, arbeiten, engagiert sind oder soziale Gründe nachweisen können. Jeder Interessent sollte bald eine Bewerbung abgeben, auch bei Überschreitung der Einkommens- oder Vermögensgrenze. Es gibt einen Bauzwang von 5 Jahren, da wir die akute Nachfrage nach Wohnraum decken müssen. Weiterhin werden auch mit einem Partner 6 dreistöckige Geschosswohnungsgebäude realisiert, die eine Vielzahl an Wohnungen für alle Zwecke bieten werden. Details zu den Wohnungen wird es aber erst in den kommenden Monaten geben.

Auch für die Nachhaltigkeit haben wir uns als CSU eingesetzt, so sind PV Anlagen verpflichtend vorzusehen, um an der Energiewende teilzunehmen. Ebenso werden Zisternen ein Bestandteil für die Wasserspeicherung und Nutzung sein. Das Baugebiet ist mit einem Lärmschutzwall gegenüber der Membacher Str. abgeschirmt. Glasfaser bis ins Haus ist mittlerweile Standard.