

Artikel vom 21.12.2018

Info 2018

Politik

Liebe Parteifreunde!
Sehr geehrte Damen und Herren!

Zum 2. Halbjahr 2018 wollen wir Sie über folgende Themen informieren:

**Mitgliederinfo
Nr.2/2018**

1. Stadtgeschichten

a) Einkaufspark, Rodenstockgelände

Der Stadtrat hat sich mehrheitlich dafür ausgesprochen, dass evtl. Investoren im Rahmen eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans ihre Vorstellungen umsetzen können. Sie müssen hierfür ihre Konzepte der Stadt unterbreiten. In Frage kommen als mögliche Investoren für einen Verbrauchermarkt sowohl der Betreiber des Einkaufsparks (Gebrüder Mack) ferner für das Areal auf dem Rodenstockgelände der Projektentwickler Kübleck. Entscheidend ist die Frage, wer sich den großen Verbrauchermarkt sichern kann, weil dieser als sog. Ankermieter für das weitere wirtschaftliche Betreiben des Umfelds von größter Wichtigkeit ist. Zudem sind bei der Gesamtbeurteilung die Ergebnisse des Einzelhandelsgutachtens hinsichtlich der Verkaufsflächen zu beachten, da bei Überschreitung der zulässigen Flächen eine evtl. Rückforderung von Städtebaufördermitteln droht.

b) Grünes Zentrum

Momentan ist es wieder etwas ruhiger geworden um das große Projekt im Zentrum der Stadt. Man