

Artikel vom 24.12.2017

Neues aus dem Bauausschuss und Marktrat

Unsere Fraktionsvorsitzende Uta Hohmann



Fraktionsvorsitzende Uta Hohmann

Neues aus dem Bauausschuss und Marktrat:

Die letzten beiden Sitzungen in diesem Jahr, die Bauausschusssitzung am 14.12. 2017 und die Marktratssitzung am 19.12. 2017 standen im Zeichen des Jahresabschlusses.

In der letzten Bauausschusssitzung 2017 galt es noch, die letzten Maßnahmen für den **Baubeginn des Badershauses** und das **Anwesen Schloßberg 6** auf den Weg zu bringen. Die Baugenehmigung liegt nun vor und so kann jetzt der Antrag auf Städtebauförderung gestellt werden. Für das Badershaus wurden auch Gelder aus dem Entschädigungsfonds (Denkmalschutz) in Aussicht gestellt. Nachdem viele Planungsarbeiten erledigt sind, kann voraussichtlich im Frühjahr mit dem Bau begonnen werden.

Für die Baumaßnahme östlich des **Bahnhofs** (Parkplätze, Mosthaus, Musikzuggebäude) wurden die Erschließungsplanung vorgestellt. Wir rechnen mit einer Förderung von voraussichtlich 75% für die Entstehungskosten der 55 Parkplätze.

Ein weiteres Thema war die Sicherung der 19 Felsenkeller am Zinkenbuck incl. der Stützmauer. Umfassende Untersuchungen mit Lasertechnik und Baubegehungen haben ergeben, dass 15 der Keller einsturzgefährdet sind und umfassend verfüllt werden müssen. Lediglich bei vier Kellern ist eine Sanierung sinnvoll. Die ersten Kostenannahmen für die Sanierung und Verfüllung der Keller sowie die Sicherung der Stützmauern liegen bei ca. 420.000€. Die CSU hat weiteren Planungen zugestimmt, einerseits weil die Sicherung dringend nötig ist, andererseits soll zumindest ein Teil der historischen Keller erhalten bleiben.

Der letzte Marktrat des Jahres wurde wie immer von einigen Kindern aus unserer Grundschule feierlich eröffnet. Mit Liedern und Gedichten brachten die Erst- und Zweitklässler Weihnachtsstimmung in unseren Rathaussaal. Den Kindern und ihren Lehrern herzlichen Dank.

Ebenfalls fester Bestandteil der letzten Sitzung des Jahres sind die Tätigkeitsberichte der Referenten, die uns einen Einblick in ihre Arbeit der vergangenen 12 Monate gaben.

Die Berichte können Sie auf der Homepage des Rathauses nachlesen.

Für den **Musikzug Roßtal** gab es grünes Licht für ihr Finanzierungskonzept. Auch dem **AWO Kreisverband** wurde teilweise Unterstützung bei den aufgelaufenen Kosten für die **neue KiTa an der Mittelschule** zugesagt. Das Defizit ist aufgrund der verzögerten Fertigstellung des Gebäudes entstanden. Außerdem wurde beschlossen, in ein weiteres Programm der **Breitbandförderung** einzusteigen, damit auch rund 200 weitere Haushalte mit schnellem Internet versorgt werden können.

Die CSU hat alle Beschlüsse einstimmig unterstützt, da sie alle Punkte für wichtig und nötig hält.

Mit der Zustimmung, sowohl für die Jahnstraße, das **Turnvereinsgelände** als auch für den Hasensprung die Bebauungspläne aufzustellen bzw. zu überarbeiten, beginnen die Planungen für das neue Baugebiet auf dem Gelände des Turnvereins. Der Bebauungsplan **Jahnstraße** muss geändert werden, wenn der bisherige Parkplatz ganz oder zum Teil zugunsten Wohnbebauung aufgelassen werden soll. Der Bebauungsplan **Hasensprung** muss geändert werden, wenn eine verkehrliche Anbindung über den Hasensprung erfolgt. Und da ist es egal, ob es sich um eine Straße oder nur um einen Fuß- und/oder Radweg handelt. Ob die Parkplätze umgewandelt werden und wie die Anbindung erfolgt, ist noch völlig offen und wird erst im neuen Jahr nach weiteren Gesprächen festgelegt.

Für das kommende Jahr haben wir bereits viele Weichen für umfassende Baumaßnahmen gestellt. Mit der Entscheidung über die Zukunft der Kläranlagen in einigen Ortsteilen und deren Umsetzung, der Sanierung des Badershauses, dem Umbau des Rathauses und der Entwicklung der Baugebiete an der Jahnturnhalle und beim Tuspo haben wir große Aufgaben zu bewältigen. Wir werden Sie wie immer auf dem Laufenden halten.

Die Fraktion der CSU wünscht Ihnen und Ihren Familien ein gesegnetes Weihnachtsfest, kommen Sie gesund ins neue Jahr. Wir freuen uns, wenn wir Sie wieder zahlreich zu den verschiedenen Veranstaltungen begrüßen dürfen.

Mit den besten Grüßen

Uta Hohmann

Fraktionsvorsitzende